

MILL  TOWN

БІЗНЕС-ЦЕНТР

ІНТЕРГАЛ  БУД

Бізнес-центр **MillTown** від **Інтергал-Буд** — це сучасний офісний простір класу А, розташований у динамічній бізнес-локації Львова на проспекті Чорновола (проспект Чорновола, 8-Г).

Це проєкт нового покоління, який поєднує вигідне розташування, продуману архітектуру та сучасні інженерні рішення для комфортного ведення бізнесу. Бізнес-центр знаходиться в активній діловій частині міста, лише за кілька хвилин їзди від історичного центру Львова.

Зручний виїзд на проспект Чорновола — одну з ключових транспортних артерій — забезпечує швидкий доступ до будь-якого району міста.

Розвинена інфраструктура поруч включає торгові центри, ресторани, спортклуби, банки та громадський транспорт, що створює комфортне середовище для співробітників і клієнтів.

Кількість поверхів — 8

1-й поверх

комерційні приміщення та офісний хол

2-8 поверхи

офісні площі

Загальна офісна площа — 7 170 м²

Підземний паркінг — 62 паркомісця

Загальна площа комерційних приміщень — 11 888 м²

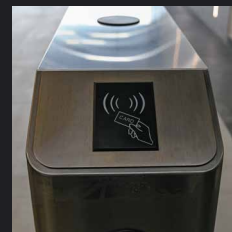


ТЕХНОЛОГІЇ ТА БЕЗПЕКА

Бізнес-центр відповідає сучасним вимогам до комерційної нерухомості.



система контролю доступу



відеонагляд та пост охорони



автономні інженерні рішення та власна дахова котельня



дворівневий підземний паркінг з укриттям



швидкісні ліфти з доступом до -2 поверху паркінгу



ПЕРЕВАГИ І ХАРАКТЕРИСТИКИ БЦ MILLTOWN

Панорамні види на місто, що створюють
натхненну атмосферу для роботи.
Локація, яка працює на вас
та імідж вашої компанії.



Підлога – цементно-піщана стяжка.



Стіни – гіпсова штукатурка.



Стеля – монолітне перекриття.



Електрика – заведено в приміщення.



Опалення – водяна система опалення від
дахової котельні із встановленими радіаторами
та тепловим лічильником.



Водопостачання та Каналізація – наявна
можливість підключення до мереж*.

** в залежності від типу приміщення.*

ПЛАН ТИПОВОГО ПОВЕРХУ

(ВІД 3-ГО ДО 7-ГО)

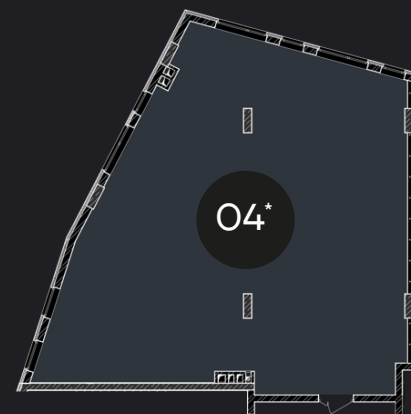
01 | 213.80-214.60 м²

02 | 225.80-226.80 м²

03 | 235.70-236.30 м²

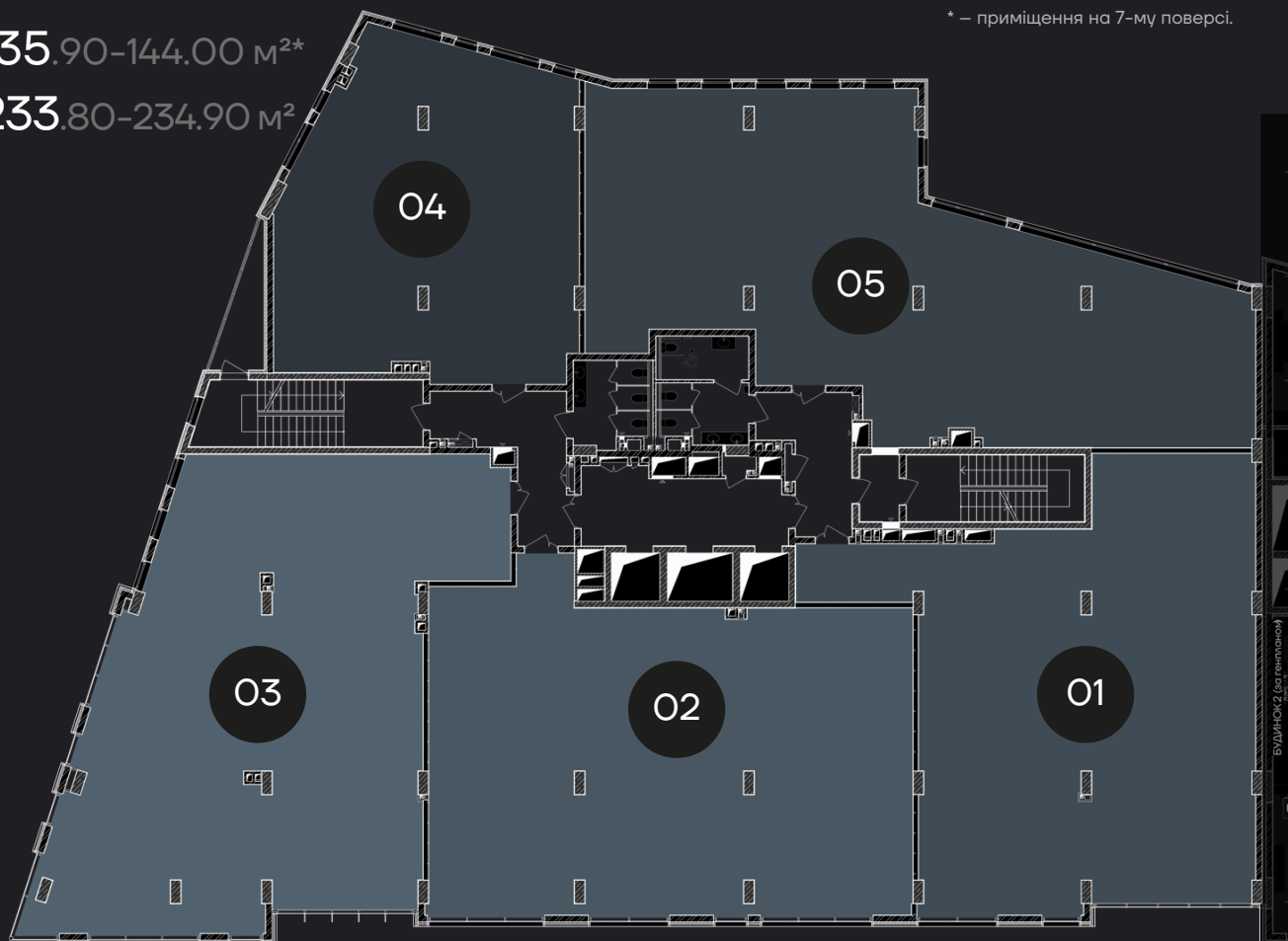
04 | 135.90-144.00 м²*

05 | 233.80-234.90 м²



04* | 144.00 м²

* – приміщення на 7-му поверсі.



проспект Чорновола

ПРО ДЕВЕЛОПЕРА

ІНТЕРГАЛ-БУД — ЛІДЕР ДЕВЕЛОПМЕНТУ

4.9 МЛН. М²

Зведеної нерухомості

23 РОКИ

На ринку нерухомості

113 ПРОЄКТІВ

Реалізованих у житловій, комерційній
та інфраструктурній сферах

ЛІДЕР

За обсягами введення житла
в експлуатацію у 2022-2025 роках

Компанія Інтергал-Буд заснована у 2003 році та є одним із найбільших девелоперів в Україні.

За час свого існування Інтергал-Буд пройшов стрімкий шлях розвитку та зайняв лідерські позиції на ринку будівельних компаній України.



Інтергал-Буд створює не лише будинки — а й влаштовує житлові простори, відновлюючи парки та інфраструктуру міст навколо.

В 2023 році компанія також почала брати експертно-девелоперську участь у реалізації проектів у країнах Євросоюзу.

НАШІ ПРОЄКТИ У ПРОДАЖУ

Львів, Україна

1 БОЙКІВСЬКА РЕЗИДЕНЦІЯ

Преміальний клубний будинок | Бойківська, 28
Просторі резиденції поруч з Стрийським парком

2 MILL TOWN

Бізнес-клас | Чорновола, 8-Г
Новітній проект бізнес-класу в центральній частині міста

3 ЗОРЯНИ

Бізнес-клас | Зоряна, 39
Концептуальний житловий комплекс з зоряними перевагами

4 CITY HOUSE

Бізнес-клас | Липинського, 56, 56-А
Житловий комплекс у стилі сучасних людей

5 WINGS

Комфорт-клас | с. Сокольники, Героїв Крут, 6-В
Місце, де мрії про ідеальний будинок стають реальністю

6 MHOUSE

Комфорт-клас | Миколайчука, 17, 19, 21
Концепція кварталу, який поєднує зручну локацію з затишком

7 URBAN RESIDENCE

Преміальний клубний будинок | Героїв УПА, 11
Резиденція для поціновувачів справжнього комфорту та приватності



MILLTOWN

БІЗНЕС-ЦЕНТР

Адреса бізнес-центру

📍 проспект Чорновола, 8-Г, м. Львів

Центральний відділ продажу у західному регіоні

📍 площа Старий Ринок, 8, м. Львів

Менеджер з продажу комерційних приміщень

☎️ +38 067 509 77 40



ІНТЕРГАЛ  БУД



БІЗНЕС-ПРОСТІР
ОФІС
УСПІХ
РЕЗУЛЬТАТ
ІМІДЖ
WORKSPACE
РОЗВИТОК
СТАБІЛЬНІСТЬ
БІЗНЕС-ЕКОСИСТЕМА
ЛІКВІДНІСТЬ
КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ
РОБОТА
ДОСЯГНЕННЯ
ІНВЕСТИЦІЙНА ЛОКАЦІЯ
СТРАТЕГІЯ
ЕНЕРГОЕФЕКТИВНІСТЬ
НОВІ МОЖЛИВОСТІ
РЕНТАБЕЛЬНІСТЬ
КАВА
ЗРОСТАННЯ
ДИНАМІКА
МАСШТАБУВАННЯ